

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
L A N C I A N O**

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe D'Alessandro

DETERMINAZIONE N. 233 del 08.11.2022

Registro Generale n. 233

OGGETTO: determina di aggiudicazione per l'acquisizione del servizio di brokeraggio assicurativo per il periodo di anni tre attraverso affidamento diretto di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) del d.l. 76/2020 e successive modifiche. – codice CIG Z61373059B

DETERMINA n. 233 del giorno 8 novembre 2022

OGGETTO: determina di aggiudicazione per l'acquisizione del servizio di brokeraggio assicurativo per il periodo di anni tre attraverso affidamento diretto di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) del d.l. 76/2020 e successive modifiche. – codice CIG Z61373059B

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- la gestione dei contratti assicurativi stipulati dall'ATER Lanciano, a garanzia delle proprie attività e del proprio patrimonio, presenta profili di sostanziale complessità,
- l'apporto del broker appare pertanto utile in virtù delle competenze tecniche dello stesso, il quale, proprio per la specifica conoscenza del mercato assicurativo è in grado di valutare e studiare le necessità dell'ATER e di sottoporre all'Ente le migliori formule assicurative reperibili sul mercato;
- l'affidamento non ha carattere oneroso per l'Ente poiché le prestazioni del servizio di brokeraggio non comportano oneri a carico dell'Ente, in quanto vengono remunerate, ai sensi di legge e della prassi in materia assicurativa, mediante il riconoscimento al broker, da parte delle società assicuratrici, una volta concluso l'affidamento delle polizze, di una quota percentuale della unitaria provvigione che la compagnia è comunque tenuta a corrispondere alla propria agenzia, che non rappresenta pertanto un costo aggiuntivo per l'Ente;

PREMESSO:

- Che con determina n. 142 del 05.07.2022, è stata disposta di pubblicare un avviso di manifestazione di interesse per il servizio di brokeraggio;
- che, con prot.n. 3984 del 19.07.2022, è stato pubblicato sul sito dell'Ater di Lanciano l'avviso di manifestazione di interesse di cui sopra;

TENUTO CONTO CHE:

- consolidate linee interpretative, elaborate dalla giurisprudenza e dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, hanno evidenziato la piena legittimità del ricorso, da parte delle amministrazioni pubbliche, ai broker assicurativi;

ATTESO CHE:

- in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs n.50 del 2016, l'articolo 1 del Decreto legge n.76/2020 convertito nella legge 120/2020 così come modificato dall'articolo 1, comma 1 del Decreto legge n.77/2021, convertito nella legge 108/2021 l'art. 1, prevede che fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla

stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021);

TENUTO CONTO CHE:

- il valore stimato del servizio in oggetto, ottenuto moltiplicando il valore della stima delle commissioni vigenti a favore del broker per la durata dell'affidamento (comprensivo di ripetizione del servizio e proroga tecnica) è pari a € 33.933,72 e pertanto inferiore a quello di riferimento per poter procedere all'affidamento diretto di 150.000 euro;

PRESO ATTO CHE:

- il RUP ha ritenuto opportuno, benché in considerazione degli importi sia consentito procedere mediante affidamento diretto ai sensi l'art. 1, comma 2, L. 120/2020 ss.mm.ii., al fine di garantire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza, di non procedere alla selezione delle manifestazioni di interesse con l'ammissione automatica di tutti gli operatori economici che inoltreranno preventivo;
- di non applicare, pertanto, il principio di rotazione ai sensi del punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4 secondo cui *".... la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato nelle quali la stazione appaltante non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione"* e sulla base del fatto che l'avviso pubblico, quale strumento attuativo dei principi di trasparenza ed imparzialità, consenta la massima partecipazione;
- entro il termine previsto dall'avviso pubblico, fissato per le ore 13:00 del 05.08.2022 pervenivano al protocollo dell'ente numero quattro Manifestazioni di interesse presentate dagli operatori economici di seguito indicati:
 - prot. n. 4258 del 03.08.2022;
 - prot. n. 4272 del 04.08.2022;
 - prot. n. 4287 del 05.08.2022;
 - prot. n. 4288 del 05.08.2022;

PRESO ATTO:

Che con determina n. 199 del 20.09.2022, è stata nominata la Commissione di Valutazione per esaminare i preventivi pervenuti quali manifestazione di interesse susseguenti all'avviso pubblico;

RILEVATO CHE:

- il preventivo ritenuto migliore dalla Commissione di Valutazione è risultato essere quello dell'operatore MEDIASS SPA per aver articolato una proposta di servizio in modo tale da fornire soluzioni maggiormente confacenti ai bisogni dell'ATER Lanciano, nonché rispondenti all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare;
- le Linee Guida n. 4 dell'Anac di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097/2016, aggiornate con successiva Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 5 del 1° marzo 2018, prevedono espressamente la possibilità, sebbene a carattere eccezionale, di procedere all'affidamento al contraente uscente tenuto conto anche del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale;

CONSIDERATO, ALTRESÌ, CHE:

- l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo

livello con notevole soddisfazione dell'Ente, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando alla lettera il capitolato speciale d'appalto ed avendo garantito una presenza costante nella sede degli Uffici in base alle esigenze e richieste manifestate, nonché per aver scrupolosamente seguito questioni di particolare importanza e complessità con piena soddisfazione dell'ATER Lanciano;

- l'affidamento all'operatore economico in questione tiene anche conto dell'aspettativa, desunta dal precedente rapporto contrattuale, circa l'affidabilità dell'operatore economico medesimo e l'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;

RITENUTO:

dunque, per le motivazioni di cui sopra di affidare il servizio in parola all'operatore MEDIASS SPA con sede a Pescara;

TENUTO CONTO CHE:

- l'importo complessivo di aggiudicazione è pari a € 33.933,72, come sopra determinato;

- nei documenti afferenti al predetto affidamento, depositati in atti, sono riportati i dati disciplinanti il rapporto contrattuale tra l'ATER Lanciano e l'operatore economico aggiudicatario del servizio di consulenza e brokeraggio assicurativo dell'ATER ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

- il suddetto operatore economico dovrà essere invitato dal RUP a confermare le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del d.lgs. n.50/2016;

- gli esiti positivi dei controlli di cui alle suddette dichiarazioni saranno preceduti dalla verifica da parte del RUP dell'insussistenza di cause ostative alla stipula del contratto con particolare riferimento al DURC e al certificato del casellario giudiziale;

- di volersi avvalere della facoltà di esonerare l'affidatario dalla costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 103 d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. visto l'importo e la natura dell'affidamento;

RILEVATO CHE:

- così come previsto dall'art. 1 comma 3) della Legge n. 120/2020: "Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determinazione a contrattare, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.";

-l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante":

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 si specifica:

a) il fine è quello di garantire il servizio di brokeraggio assicurativo;

b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi intermediazione assicurativa;

c) le modalità di scelta del contraente sono quelle previste dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., affidamento diretto, ex art. 1 del Decreto legge n.76/2020 convertito nella legge 120/2020 così come modificato dall'articolo 1, comma 1 del Decreto legge n.77/2021, convertito nella legge 108/2021 l'art. 1;

DATO, ATTO, ALTRESÌ:

- in base all'importo del servizio oggetto di affidamento la Stazione Appaltante non è tenuta al pagamento della quota contributiva a favore dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavoro, servizi e forniture, di cui all'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005;
- che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

VISTO:

il D.Lgs. n. 50/2016;

la L.R. 44/99;

lo statuto Vigente dell'Ater di Lanciano;

DETERMINA

1. di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di autorizzare -per le motivazioni tutte di cui in premessa- l'affidamento diretto del servizio di consulenza e brokeraggio assicurativo dell'ATER Lanciano all'operatore economico MEDIASS SPA, con sede in Pescara, restando inteso che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle dichiarazioni e delle verifiche in ordine alla ricorrenza, in capo all'affidatario, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., secondo quanto specificato dalle Linee Guida Anac 4 (aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018) e riportato in premessa;
3. di dare atto che il valore stimato del servizio è quantificato in € 33.933,72 per l'intero periodo, comprensivo dell'eventuale ripetizione del servizio e della proroga per un periodo di 180 giorni;
4. di dare atto che il servizio di consulenza e brokeraggio assicurativo non comporta alcun onere finanziario diretto a carico della scrivente, essendo remunerato attraverso la provvigione che il Broker potrà esigere dalle compagnie di assicurazione in relazioni ai futuri contratti che l'ATER Lanciano stipulerà;
5. di dare atto che le commissioni poste a carico delle compagnie di assicurazione sono le seguenti: - polizza RC Auto 4%; - rami diversi: 8 %;
6. di dare atto che il Codice identificativo della Gara CIG è il seguente: Z61373059B e che il CPV della prestazione è 66518100-5 Codice CPV principale: 66518100- 5 Servizi di intermediazione assicurativa;
7. di disporre che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite

- posta elettronica certificata o strumenti analoghi;
8. di dare atto che il presente provvedimento viene adottato in pendenza del rilascio delle dichiarazioni e dell'esito del controllo dei requisiti previsti dalla vigente normativa e sotto la condizione dell'inefficacia dello stesso qualora l'esito di tali verifiche dovesse risultare negativo;
 9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
 10. per tutto quanto non contemplato dalla presente determinazione troverà applicazione il vigente regolamento dei contratti dell'Ente.
 11. Di dare mandato agli Uffici di porre in essere le attività necessarie e susseguenti;
 12. Di disporre la pubblicazione del presente atto in materia di trasparenza amministrativa come disposto dal D.Lgs. 33/2013;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe D'Alessandro





AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE LANCIANO

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRETTORIALE N. 233 DEL 08.11.2022

OGGETTO: determina di aggiudicazione per l'acquisizione del servizio di brokeraggio assicurativo per il periodo di anni tre attraverso affidamento diretto di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) del d.l. 76/2020 e successive modifiche. - codice CIG Z61373059B

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità CONTABILE

Lanciano _____

Il Responsabile dell'AREA AMMINISTRATIVA

Dott. LUIGI NATALE

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA

Lanciano _____

Il Responsabile AREA TECNICA

Arch. TOMMASO SACRAMONE
