

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
LANCIANO**

DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe D'Alessandro

DETERMINAZIONE DEL 3-12-2011 - N. 996

REGISTRO GENERALE N. 996

OGGETTO: Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse da parte dell'ATER di Lanciano all'acquisto (anche in permuta) o affitto di fabbricati residenziali da destinare ad edilizia residenziale pubblica ovvero ai sensi della legge 431/1998 (canone concordato) e/o affitto con riscatto

- **Proroga dei termini di scadenza**

DETERMINA DEL DIRETTORE N. 226 del 3-12-2021

OGGETTO: Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse da parte dell'ATER di Lanciano all'acquisto (anche in permuta) o affitto di fabbricati residenziali da destinare ad edilizia residenziale pubblica ovvero ai sensi della legge 431/1998 (canone concordato) e/o affitto con riscatto

- **Proroga dei termini di scadenza**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- l'ATER di Lanciano, anche in funzione del programma Next Generation EU (NGEU) e quindi del piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Fondo complementare al PNRR e altre misure urgenti per gli investimenti, conv. in Legge DL 59/2021, legge 01-07-2021 n. 101 – GU n. 160 del 06-07-2021-, si pone nella prospettiva di affittare e/o acquistare alloggi immediatamente disponibili e assegnabili e/o locabili;
- lo scopo del presente avviso è di verificare la presenza sul territorio di sua competenza di complessi immobiliari potenzialmente idonei per l'edilizia residenziale pubblica a canone sociale, concordato e/o agevolato, al fine di procedere:
 - all'acquisto e ristrutturazione, da destinare anche alla sistemazione temporanea degli assegnatari i cui alloggi sono interessati da interventi di recupero o da eventi straordinari;
 - all'affitto di alloggi destinati unicamente allo spostamento temporaneo degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica da riqualificare, per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori;
 - all'acquisto di immobili per implementare il patrimonio ATER e ridurre il disagio abitativo in generale.
- con determina n 209 del 05-11-2021 è stata approvata la manifestazione di interesse e nominato il RUP della procedura di che trattasi;
- l'avviso è stato pubblicato sul sito internet dell'Ente in data 05-11-2021 con scadenza il 06-12-2021 ed inviato ai Comuni appartenenti al territorio di competenza dell'ATER di Lanciano;

CONSIDERATO CHE sono pervenute poche richieste di informazioni che non hanno consentito di avere una giusta risposta all'avviso;

RITENUTO di dover prorogare i termini di scadenza dell'avviso, fino a nuovo provvedimento per consentire una maggiore pubblicità e partecipazione al bando;

RITENUTA la propria competenza ad adottare il presente provvedimento

DETERMINA

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto

- **DI PROROGARE** i termini di scadenza dell'avviso, fino a nuovo provvedimento per consentire una maggiore pubblicità e partecipazione al bando;
- **DI DARE MANDATO** al servizio competente per gli ulteriori adempimenti;
- **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio dell'Ente;

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe D'Alessandro

The image shows a circular official stamp of the ATER of Lanciano. The stamp contains the text "ATER territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Lanciano". Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.



ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRETTORIALE N. 926 DEL 3-12-2021

OGGETTO: Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse da parte dell'ATER di Lanciano all'acquisto (anche in permuta) o affitto di fabbricati residenziali da destinare ad edilizia residenziale pubblica ovvero ai sensi della legge 431/1998 (canone concordato) e/o affitto con riscatto

- Proroga dei termini di scadenza

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità CONTABILE

Lanciano

Il Responsabile del Settore Amministrativo
(dott. Luigi Natale)

.....

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA

Lanciano

Il Responsabile del Settore Tecnico

.....

