



**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO  
DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA**

(ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lettera b) del D. Lgs 50/2016)

**“PROGRAMMA SPECIALE DI RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO E.R.P. AI FINI  
DELL'EFFICIENZA E DEL RISPARMIO ENERGETICO – DELIBERAZIONE REGIONALE N.  
389 DEL 20 MAGGIO 2015 (L. 27/12/2006 N. 296 E D.M. 26/01/2012)”**

Lavori riconducibili alla cat. SOA OS6 di: **SOSTITUZIONE INFISSI**

**Ente Appaltante:** ATER Lanciano – Viale della Rimembranza, 6 66034 Lanciano (Ch)  
tel 0872-713134 int. 4 – E- mail Certificata: [amministrazione@pec.aterlanciano.it](mailto:amministrazione@pec.aterlanciano.it)

**SI RENDE NOTO**

Che l'ATER di Lanciano intende procedere all'affidamento dei lavori di sostituzione degli infissi in vari alloggi di proprietà dell'Ente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara e previa pubblicazione di “avviso di manifestazione di interesse”, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla relativa procedura ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lettera b) del D. Lgs 50/2016

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

ATER Lanciano – Viale della Rimembranza, 6 66034 Lanciano (Ch)  
tel 0872-713134 int. 4 – e-mail Certificata [amministrazione@pec.aterlanciano.it](mailto:amministrazione@pec.aterlanciano.it)

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Arch. Andrea Lannutti:** Responsabile del Servizio Recupero e Manutenzione Straordinaria.

**OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto la rimozione, fornitura e posa in opere di nuovi infissi nei Comuni di competenza dell'ATER di Lanciano come di seguito dettagliato:

<b>Lotto</b>	<b>Comuni</b>	<b>Importo Lavori</b>	<b>Costi Sicurezza</b>	<b>Totale Lavori</b>
Lanciano-Palena	Casoli-Castel Frentano Civitella M.R.-Fara S.M.- Gessopelana-Mozzagogna Paglieta-Perano-Tornareccio	€ 94.235,08	€ 5.299,68	€ 99.534,76
Vasto-Gissi	Gissi-San Salvo Vasto-Torino di Sangro	€ 94.993,32	€ 4.637,22	€ 99.630,54

**LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO**

L'intervento consiste nella rimozione dei vecchi infissi con successiva fornitura e posa in opera di nuovi in PVC e come oscuramento infissi in alluminio o avvolgibili in plastica. La ditta fornirà a conclusione lavori opportuna certificazione energetica degli infissi nel rispetto della normativa vigente.

I lavori sono riconducibili alla categoria SOA OS6.

A.T.E.R. LANCIANO

Uscita **0000785** 16/02/2017

1



Seppur tale certificazione non sia necessaria, la ditta dovrà dimostrare, già in questa fase di manifestazione di interesse, di aver eseguito negli ultimi tre anni la fornitura e posa in opera di infissi per un importo almeno pari a € **99.630,54**.

**MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a CORPO

**TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI:** 120 gg dal verbale di consegna lavori.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e dell'art. 97.

**Ciascun soggetto che sarà invitato alla procedura negoziata, potrà rimanere aggiudicatario di un solo intervento secondo il criterio fissato nella successiva lettera d'invito.**

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

**Verranno considerati idonei alla successiva estrazione per l'individuazione delle ditte partecipanti alla gara esclusivamente quelle che dimostrino di aver eseguito negli ultimi tre anni la fornitura e posa in opera di infissi per un importo almeno pari a € 99.630,54.**

Possono presentare istanza i soggetti:

1. Possesso dei requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 al momento di presentazione della domanda:
  - a. Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per attività coerenti con l'oggetto dell'appalto;
  - b. Assenza di cause di esclusione ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs n. 50/2016.
2. Possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.:
  - a. requisiti tecnico professionali: di aver già eseguito negli ultimi tre anni ( 2014, 2015, 2016) lavori di **fornitura e posa in opera di infissi per un importo pari a 99.630,54;**
  - b. requisiti di capacità economico finanziaria: fatturato minimo annuo per **fornitura e posa in opera di infissi** pari ad almeno l'importo in oggetto. A tal fine il concorrente deve indicare, pena l'esclusione, il committente, l'oggetto, l'importo, il periodo di esecuzione;

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: **amministrazione@pec.aterlanciano.it**, entro e non oltre le **ore 13,00 del giorno 13/03/2017.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

**La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.**

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Laddove il numero di Operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura idonei ed in possesso dei requisiti richiesti **sia superiore a venti**, i venti operatori da invitare alla procedura negoziata tramite cottimo fiduciario saranno selezionati mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso la Sede dell'Ater di Lanciano Viale della Rimembranza, 6 66034 Lanciano (CH) il giorno **16/03/2017** alle ore **10,00**.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Amministrazione in occasione della procedura negoziata di affidamento.

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato:

- sull'Albo Pretorio on line dell'ATER di Lanciano [www.aterlanciano.it](http://www.aterlanciano.it) nella sezione "Bandi".
- sull'albo pretorio on line dei Comuni di Lanciano, Vasto e San Salvo;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- **Servizio Manutenzione Straordinaria e recupero** tel. 0872-714134 int. 4, e-mail: [andrea.lannutti@aterlanciano.it](mailto:andrea.lannutti@aterlanciano.it) - [elio.dalonzo@aterlanciano.it](mailto:elio.dalonzo@aterlanciano.it)

### **Allegati:**

Allegato. A) - Domanda di manifestazione di interesse.

Lanciano

Il Responsabile del Servizio Recupero e  
Manutenzione Straordinaria  
(Arch. Andrea Lannutti)



Spett/le ATER Lanciano  
 Viale della Rimembranza, 6  
 66034 Lanciano (CH)

**OGGETTO: RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE DELLE  
 DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA** ai sensi dell'art. 36 –  
 comma 2 – lettera b) del D. Lgs 50/2016;

**“PROGRAMMA SPECIALE DI RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO E.R.P. AI FINI  
 DELL’EFFICIENZA E DEL RISPARMIO ENERGETICO – DELIBERAZIONE REGIONALE N.  
 389 DEL 20 MAGGIO 2015 (L. 27/12/2006 N. 296 E D.M. 26/01/2012)”**

**IMPORTO DEI LAVORI**

<b>Lotto</b>	<b>Comuni</b>	<b>Importo Lavori</b>	<b>Costi Sicurezza</b>	<b>Totale Lavori</b>
Lanciano-Palena	Casoli-Castel Frentano Civitella M.R.-Fara S.M.- Gessopelana-Mozzagrogna Paglieta-Perano-Tornareccio	€ 94.235,08	€ 5.299,68	€ 99.534,76
Vasto-Gissi	Gissi-San Salvo Vasto-Torino di Sangro	€ 94.993,32	€ 4.637,22	€ 99.630,54

Il sottoscritto ..... nato.....il...../...../.....  
 a..... residente in ..... Via.....  
 codice fiscale ..... in qualità di.....  
 dell'impresa ..... con sede legale in.....  
 via..... con sede operativa in .....  
 via..... codice fiscale n.....  
 partita IVA n.....

**Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa  
 vigente:**

Tel..... n. di fax. .... e-mail (PEC) .....

**CHIEDE**

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto.

Nota: Ciascun soggetto che sarà invitato alla procedura negoziata, potrà rimanere aggiudicatario di un solo intervento secondo il criterio  
 fissato nella successiva lettera d'invito.

**DICHIARA**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. che non ricorre, nei confronti del concorrente, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di servizi previste dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
2. che nei confronti della Ditta rappresentata non è stata irrogata la sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 9 c.2 lettere a) e c) del D. Lgs 231/2001;
3. che la Ditta mantiene le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:
  - INPS: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_;

