



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

Viale della Rimembranza, 6 - 66034 LANCIANO (CH)

tel. 0872.714134 - fax 0872.712640

e-mail: info@aterlanciano.it - sito web: www.aterlanciano.it

Ufficio di Vasto: Corso Nuova Italia, 39 - 66054 VASTO (CH)

tel. e fax 0873.60491

Cod.Fisc. e part. IVA 00092320696

AVVISO PUBBLICO

PER LA FORMAZIONE DI UN ALBO DI PROFESSIONISTI QUALIFICATI AD ASSUMERE INCARICHI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA ED ALTRI SERVIZI RELATIVI AD INTERVENTI NEL SETTORE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI IMPORTO INFERIORE A € 100.000,00 (centomila).

L'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Lanciano, intende istituire un Elenco di Professionisti esterni per l'eventuale affidamento degli incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza collaudo ed altri servizi relativi ad interventi nel settore dell'edilizia residenziale pubblica di competenza, per un importo della prestazione inferiore a € 100.000,00 (centomila), secondo il disposto dell'art. 91 comma 2 del D L.vo 12/04/2006 n. 163.

Possono presentare domanda esclusivamente i soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d), e) ed f) del D.L.vo 12/04/2006 n° 163.

L'inclusione nell'elenco non costituisce diritto al conferimento degli incarichi medesimi.

L'elenco sarà suddiviso per categorie, per ciascuna delle quali saranno iscritti i soggetti che avranno fatto richiesta in relazione alla specifica professionalità dichiarata ed alle competenze stabilite dalla vigente normativa in materia.

E' consentita la richiesta di iscrizione per un massimo di cinque categorie.

Della formazione dell'elenco sarà data comunicazione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda e sul sito Internet dell'Ente.

L'elenco potrà essere consultato presso il Sito Internet dell'Ente (www.aterlanciano.it).

L'elenco avrà validità a partire dall'avvenuta pubblicazione, con possibilità di aggiornamento a discrezione dell'Ente in qualsiasi momento.

Il Soggetto che abbia ricevuto dall'Ente incarichi per un ammontare complessivo dell'onorario sino a 100.000,00 (oneri previdenziali e fiscali esclusi) non potrà ricevere un nuovo incarico nei 365 giorni successivi all'ultimo incarico ricevuto.



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

Viale della Rimembranza, 6 - 66034 LANCIANO (CH)

tel. 0872.714134 - fax 0872.712640

e-mail: info@aterlanciano.it - sito web: www.aterlanciano.it

Ufficio di Vasto: Corso Nuova Italia, 39 - 66054 VASTO (CH)

tel. e fax 0873.60491

Cod.Fisc. e part. IVA 00092320696

Il conferimento dell'incarico sarà subordinato alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'istanza.

Categorie per le quali è possibile richiede l'iscrizione

1. Attività di supporto al Responsabile del Procedimento;
2. Progettazione e direzione lavori di Edifici di Edilizia Residenziale Pubblica (studi di fattibilità, progetti preliminari, definitivi, esecutivi);
3. Progettazione e direzione lavori di strutture e verifiche sismiche;
4. Restituzione di elaborati grafici tramite sistemi informatizzati ed attività di "rendering" con simulazione tridimensionale di progetti;
5. Coordinamento per la Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva come disciplinati dal D.Lgs n° 81/2008;
6. Rilievo planoaltimetrico di aree interessate da progettazioni e/o di fabbricati pertinenziali;
7. Compilazione di tipi di frazionamento di aree oggetto di interventi dell'Azienda e Redazione di stati di consistenza di aree ed immobili comprensivi delle propedeutiche ispezioni presso l'U.I.E. e la conservatoria dei Registri Immobiliari;
8. Consulenze geologiche ed indagini Geologiche;
9. Redazione di computi metrici e di documentazione tecnico-contabile;
10. Redazione della documentazione Tecnico-Amministrativa di collaudo ed attività di collaudo statico di opere strutturali o di collaudo in corso d'opera;
11. Direzione operativa (art. 125 D.P.R. 554/1999);
12. Validazione di progetti.

Requisiti minimi di idoneità

- Per incarichi inferiori a € 20.000,00, in relazione alla natura ed ai contenuti dell'incarico da affidare, si potrà procedere all'affidamento sulla base della sola iscrizione all'albo di appartenenza da almeno due anni dalla data di pubblicazione del presente avviso, privilegiando i giovani professionisti;
- Per incarichi pari o superiori ad € 20.000,00 e fino ad € 100.000,00 è richiesto un fatturato negli ultimi tre esercizi finanziari chiusi, per prestazione di servizi relativi alle sopraesposte



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

Viale della Rimembranza, 6 - 66034 LANCIANO (CH)

tel. 0872 714134 - fax 0872.712640

e-mail: info@aterlanciano.it - sito web: www.aterlanciano.it

Ufficio di Vasto: Corso Nuova Italia, 39 - 66054 VASTO (CH)

tel. e fax 0873.60491

Cod. Fisc. e part. IVA 00092320696

categorie, almeno pari a complessive due volte l'importo presunto dell'eventuale affidamento.

E' inoltre richiesta l'iscrizione da almeno cinque anni all'albo professionale di appartenenza del responsabile dell'incarico.

I requisiti di cui al comma precedente, nel caso di società di professionisti o di ingegneria, devono essere riferiti al Responsabile Tecnico della società, in carica all'atto della presentazione della domanda di partecipazione; tale requisito dovrà essere attestato da idonea dichiarazione rilasciata dalla società medesima.

Per gli incarichi di coordinatore per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, ad integrazione del requisito economico, il prestatore dei servizi deve:

- aver eseguito almeno due incarichi di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.L.vo n.81/2008 nell'ultimo triennio in ambito di lavori pubblici;
- possedere titolo abilitativo a norma di legge.

Modalità di presentazione del plico

Il plico di trasmissione dovrà pervenire, chiuso, direttamente o a mezzo posta, all' Ufficio Protocollo dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Lanciano – Viale della Rimembranza n° 6 - 66034 Lanciano (CH) e riportare, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: "DOMANDA DI INSERIMENTO NELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI". Detto plico dovrà pervenire entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione, termine perentorio a pena di esclusione.

E' ammessa l'iscrizione per un massimo di cinque categorie.

I soggetti che faranno pervenire domande con più di cinque indicazioni, saranno automaticamente inseriti in elenco per le prime cinque categorie segnalate.

Il plico di trasmissione dovrà contenere, pena esclusione:

- 1) Richiesta di iscrizione (redatta secondo il modello fornito) che dovrà indicare le categorie per le quali il professionista desidera presentare la propria candidatura;
- 2) Dichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, dal legale rappresentante, in carta semplice e corredata da copia fotostatica non autenticata del documento di identità, attestante:



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

Viale della Rimembranza, 6 - 66034 LANCIANO (CH)

tel. 0872 714134 - fax 0872.712640

e-mail: info@aterlanciano.it - sito web: www.aterlanciano.it

Ufficio di Vasto: Corso Nuova Italia, 39 - 66054 VASTO (CH)

tel. e fax 0873.60491

Cod.Fisc. e part. IVA 00092320696

- a) le categorie per le quali richiede l'iscrizione;
 - b) il fatturato globale relativo all'ultimo triennio;
 - c) che non sussistono provvedimenti disciplinari che inibiscono l'esercizio dell'attività professionale;
 - d) di non aver commesso errori od omissioni nella propria attività professionale in incarichi conferiti da una pubblica amministrazione e di non essere stato riconosciuto responsabile dei medesimi errori od omissioni con sentenza passata in giudicato;
 - e) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'Art. 38 del D.L.vo 163/2006;
 - f) di non avere contenziosi pendenti o definitivi relativi a colpa professionale specifica o situazioni di corresponsabilità in fatti inerenti la prevenzione antinfortunistica;
 - g) di impegnarsi a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione relativa alle condizioni di cui sopra nonché ai dati ed informazioni inseriti nella presente richiesta;
 - h) di aver preso cognizione e di accettare tutte le condizioni di partecipazione previste dall'avviso per l'iscrizione e per il conferimento degli incarichi ivi previsti;
 - i) di impegnarsi a presentare la documentazione richiesta dall'ufficio competente, in caso di conferimento dell'incarico;
 - j) di possedere la certificazione di qualità: SI NO
 - k) di autorizzare l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Lanciano al trattamento dei propri dati personali ai sensi dell'art. 10 legge 675/96 testo vigente e che i dati e le informazioni forniti rispondono in tutto al vero.
- 2) Elenco della dotazione hardware, software, e strumentazioni per rilievi;
- 3) Curriculum professionale, debitamente sottoscritto per esteso, costituito da massimo quattro cartelle in formato A4 e contenente le seguenti informazioni:
- titolo di studio;
 - anno d'iscrizione all'ordine o collegio professionale;
 - nel caso di Società, indicazione degli estremi dell'atto costitutivo e dei legali rappresentanti, il codice fiscale, il numero di partita IVA della società, composizione ed organizzazione della Società incluso il personale impiegato;



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

Viale della Rimembranza, 6 - 66034 LANCIANO (CH)

tel. 0872.714134 - fax 0872.712640

e-mail: info@aterlanciano.it - sito web: www.aterlanciano.it

Ufficio di Vasto: Corso Nuova Italia, 39 - 66054 VASTO (CH)

tel. e fax 0873.60491

Cod.Fisc. e part. IVA 00092320696

- competenze e specializzazioni dei professionisti (es. Coordinatore della Sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori, - Direzione Lavori - Progettazione Architettonica e Strutturale – Impiantistica - pratiche VVFF).
- Elenco degli incarichi espletati negli ultimi tre anni suddivisi per le categorie per le quali si chiede l'iscrizione, specificando in ordine cronologico:
 - Anno
 - Committente
 - Natura dell'intervento (nuova costruzione, ristrutturazione, ecc.)
 - Importo dei lavori
 - Tipo di prestazione (progettazione, D.L., coordinamento sicurezza, ecc.): in caso di progettazione indicare la tipologia (architettonica, strutturale, ecc), ed il livello della stessa (studio di fattibilità, preliminare, definitiva, esecutiva).

* * *

E' fatto divieto al professionista che partecipa alla presente procedura come Studio associato o come dipendente, socio o collaboratore di una società di ingegneria, di partecipare anche come singolo ovvero in più di uno studio associato o di una società di ingegneria.

Lo studio associato prescelto dovrà indicare il/i professionista/i che effettivamente espletterà l'incarico.

L'Azienda si riserva la facoltà di richiedere agli affidatari degli specifici incarichi ulteriore documentazione, comprovante quanto dichiarato ai fini dell'iscrizione nell'elenco, nonché il possesso degli ulteriori requisiti e l'inesistenza delle situazioni di incompatibilità previsti dalla legge e dai regolamenti in vigore.

Gli elenchi attualmente in uso presso l'ATER di Lanciano perderanno efficacia dalla data di approvazione dell'elenco di cui al presente avviso; l'Azienda si riserva comunque la facoltà di procedere – nelle more dell'approvazione dell'elenco di cui al presente atto – a eventuali incarichi con i *curricula* già acquistati agli atti.



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

Viale della Rimembranza, 6 - 66034 LANCIANO (CH)

tel. 0872.714134 - fax 0872.712640

e-mail: info@aterlanciano.it - sito web: www.aterlanciano.it

Ufficio di Vasto: Corso Nuova Italia, 39 - 66054 VASTO (CH)

tel. e fax 0873 60491

Cod. Fisc. e part. IVA 00092320696

I curricula acquisiti fuori termine non saranno presi in considerazione ai fini della presente procedura, ma potranno essere presi in considerazione nell'ambito della eventuale attività di aggiornamento dell'elenco come precedentemente indicato.

Il presente avviso non vincola né impegna l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Lanciano a procedere agli affidamenti.

L'obbligazione nei confronti degli istanti sorgerà esclusivamente con la stipula di apposito disciplinare d'incarico che stabilirà modalità, corrispettivo, termini e condizioni di incarico.

Modalità di individuazione dell'affidatario gli incarichi

L'eventuale affidamento di incarichi avverrà secondo i seguenti criteri:

- a) **per incarichi professionali di importo pari a superiore ad € 20.000,00= e fino ad € 100.000,00=** (oneri previdenziali e fiscali esclusi), affidamento secondo il disposto dell'Art. 91 comma 2 del D.L.vo 163/2006 con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sulla base di riferimento costituita dalle tariffe professionali vigenti ridotte del 20% ai sensi della L. 155/89, con invito esteso a cinque soggetti individuati dal Responsabile Unico del Procedimento nell'ambito della categoria di riferimento dell'elenco in argomento e nel rispetto dei criteri previsti dall'art. 57 comma 6) del D.L.vo 163/2006. A parità di offerta per l'affidamento si procederà mediante estrazione a sorte;
- b) **per incarichi professionali di importo inferiore ad € 20.000,00=** (oneri previdenziali e fiscali esclusi) affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 125 comma 11 ultimo periodo del D.L.vo 163/2006 con corrispettivo definito a seguito di offerta formulata mediante ribasso percentuale sulla base di riferimento costituita dalle tariffe professionali vigenti, ridotte del 20% ai sensi della L. 155/89.

Pubblicità

Il presente avviso, con i relativi allegati, sarà pubblicato all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito Internet dell'Ente all'indirizzo www.aterlanciano.it e dello stesso sarà data comunicazione agli Ordini Professionali degli Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti e Geologi della Provincia di CHIETI.

Il Responsabile del Procedimento oggetto del presente avviso è l'Arch. Tommaso Sacramone, Responsabile del Servizio Nuove Costruzioni, Programmi Complessi e Vendite dell'Azienda



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

Viale della Rimembranza, 6 - 66034 LANCIANO (CH)

tel. 0872.714134 - fax 0872.712640

e-mail: info@aterlanciano.it - sito web: www.aterlanciano.it

Ufficio di Vasto: Corso Nuova Italia, 39 - 66054 VASTO (CH)

tel. e fax 0873.60491

Cod.Fisc. e part. IVA 00092320696

Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Lanciano; informazioni inerenti il presente avviso possono essere richieste al Servizio stesso al n° 0872-714134 – Fax 0872-712640 – Viale della Rimembranza n° 6 – Lanciano (CH) -.

Si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di Settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

Lanciano, 14 giugno 2011

Il Responsabile del Servizio
Nuove Costruzioni, Programmi Complessi e Vendite
Tommaso Sacramone



Avvertenze Generali

Il presente avviso è pubblicato ai fini della formazione di un elenco di soggetti per l'affidamento di incarichi professionali, con disciplina delle modalità di individuazione.

Si pone in evidenza che non saranno prese in considerazione domande di partecipazione nelle quali non siano state sottoscritte le dichiarazioni previste e/o non siano corredate da tutta la documentazione prevista al titolo "Modalità di presentazione del plico".

Nel caso in cui questa Azienda, in sede di verifica di quanto dichiarato dal soggetto partecipante nella scheda di partecipazione, riscontrasse informazioni non veritiere od il soggetto non fosse in grado di presentare la documentazione completa relativa a quanto dichiarato o che, in ogni modo, non fornisca la documentazione richiesta, si procederà alla cancellazione dall'elenco, con riserva di segnalare agli ordini professionali il nominativo dei professionisti che hanno prodotto dichiarazioni mendaci.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima procedura per l'affidamento di un appalto di servizi, qualora partecipi alla stessa procedura, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti della quale il professionista stesso è amministratore socio, dipendente, o collaboratore coordinato e continuativo.

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla partecipazione sia come singolo soggetto sia della società.

La domanda di partecipazione dovrà avere essere compilata con la massima chiarezza in stampatello.



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

Viale della Rimembranza, 6 - 66034 LANCIANO (CH)

tel. 0872.714134 - fax 0872.712640

e-mail: info@aterlanciano.it - sito web: www.aterlanciano.it

Ufficio di Vasto: Corso Nuova Italia, 39 - 66054 VASTO (CH)

tel. e fax 0873.60491

Cod Fisc. e part. IVA 00092320696

All'Azienda Territoriale per l'Edilizia
Residenziale di Lanciano
Viale della Rimembranza, n° 6
66034 **LANCIANO (CH)**

OGGETTO :

Richiesta di inclusione nell'elenco di Professioni per l'eventuale affidamento degli incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza collaudo ed altri servizi relativi ad interventi nel settore dell'edilizia residenziale pubblica, per un importo della prestazione inferiore a € 100.000,00 (centomila), secondo il disposto dell'art. 91 comma 2 del D.L.vo 12/04/2006 n. 163.

Il sottoscritto Cognome _____ Nome _____
nato/a a _____ il _____ con domicilio professionale in
_____ Via _____ n. _____,
residente a _____ Via _____ n. _____
Tel. _____ Fax _____ E-mail _____
C.F. _____ P.IVA _____

formula istanza di partecipazione alla selezione per il conferimento degli incarichi inerenti le seguenti categorie, che saranno eventualmente affidati da codesta Azienda ai sensi dell'art 91 comma 2 del D L.vo n. 163/2006 e s.m.i.:

n°	Categoria
1	
2	
3	
4	
5	

All'uopo dichiara che i dati riportati negli allegati elenchi e dichiarazioni, nonché nel curriculum professionale, sono autentici e veritieri.

Distinti saluti.

Luogo e data

Firma e timbro.