



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

Viale della Rimembranza, 6 - 66034 LANCIANO (CH)
tel. 0872.714134 - fax 0872.712640 - e-mail: info@aterlanciano.it
Cod.Fisc. e part. IVA 00092320696

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA

**Prog 250 PRU1_02_08 LAVORI DI RECUPERO DEL FABBRICATO COMMERCIALE/RESIDENZIALE
SITO IN VIALE CAPPUCCINI DEL COMUNE DI LANCIANO (CH)**
(criterio di aggiudicazione prezzo più basso)

CUP: C42E08000000002

1. STAZIONE APPALTANTE: Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Lanciano

Indirizzo Viale della Rimembranza, 6 – 66034 – Lanciano (CH)

Telefono tel.0872 714344, fax. 0872712640 –

Indirizzo posta elettronica: info@aterlanciano.it

2. PROCEDURA DI GARA: PROG 250 PRU1_01_08 Procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

- 3.1 **Luogo di esecuzione:** Comune di Lanciano (CH), Viale Cappuccini (Quartiere "San Giuseppe");
- 3.2 **Descrizione:** Lavori di recupero e manutenzione straordinaria di una palazzina commerciale e per civile abitazione sita in Viale Cappuccini del Comune di Lanciano;
- 3.3 **Natura:** Lavori edilizi; ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1;
- 3.4 **Importo complessivo dell'appalto** (compresi oneri per la sicurezza): Euro **139.789,04** (Euro centotrentanovemilasettecentoottantanove/04);
- 3.5 **Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza** non soggetti a ribasso: Euro **4.071,53** (Euro quattromilasettantuno/53);
- 3.6 Lavorazioni e relativi importi:

LAVORAZIONE	CATEGORIA		CLASS.	IMPORTO LAVORI (EURO)
Opere di consolidamento strutturale	OG1	Prevalente	I	€ 135.717,51
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso				€ 4.071,53
IMPORTO A BASE D'ASTA				€ 139.789,04

3.7 **Modalità di determinazione del corrispettivo:**

- a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 163/2006;

4. PROVVEDIMENTI DI INDIZIONE: procedura indetta con deliberazione presidenziale n. 03 del 24 luglio 2008 e determina a contrattare n. 276/08 del 23.09.2008;

5. TIPO DI APPALTO: sola esecuzione di lavori;

6 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE Massimo ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett b). Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli art. 86, comma 1 e 122 del D.Lgs. n. 163/2006;

7. TERMINE DI ESECUZIONE DELLE OPERE:

giorni 180 solari consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

8. MODALITÀ DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E DI CONTABILIZZAZIONE:

a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

9. DOCUMENTAZIONE:

a) ai sensi dell'articolo 72, comma 3, del decreto legislativo n. 163, del 2006, le informazioni possono essere richieste presso la Stazione Appaltante, fino a cinque giorni precedenti la scadenza della presente procedura, al Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Tommaso Sacramone, presso il Settore Tecnico, telefono: 0872-714344 (int. 6) , Telefax: 0872-712640, e-mail: tommaso.sacramone@aterlanciano.it

b) ai sensi dell'articolo 72, comma 1, lettera b), e comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 il progetto esecutivo, completo del Capitolato Speciale d'appalto può essere acquisito, presso il Centro Copie Castellucci, sito in Lanciano Via Monte grappa, 27, nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 12,00, **sabato escluso**; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione, a mezzo fax, al numero 0872 714569, almeno 48 ore prima della data di ritiro, sottoscrivendo l'impegno al pagamento dell'importo richiesto dalla Copisteria e riconoscendo comunque a proprio esclusivo carico le eventuali spese per far recapitare il plico.

10. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 10.1 termine di presentazione delle offerte: entro e non oltre le **ore 12,30 del giorno 23.10.2008** pena l'esclusione;
- 10.2 Destinatario: **A.T.E.R. Lanciano**,
- 10.3 Indirizzo: **Viale Rimembranza, 6 – Lanciano – 66034 – (Ch)**
- 10.4 Indicare sulla busta, a pena di esclusione: **“PROG 250 PRU1_01_08 Lavori di recupero del fabbricato commerciale/residenziale sito in Viale Cappuccini del Comune di Lanciano (CH)”**.
- 10.5 Modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara del presente bando**;
- 10.6 Apertura offerte: prima seduta pubblica presso gli Uffici Ater di Lanciano, Viale della Rimembranza, 6 – Lanciano, alle ore 10,00 del giorno 24.10.2008;
- 10.7 L'eventuale seconda seduta pubblica, presso la medesima sede, sarà comunicata ai concorrenti ammessi, mediante fax che verrà inviato 5 giorni prima della data della seduta;

11. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 14 ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

12. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **Euro 2.795,78 (Euro duemilasettecentonovantacinquemila/78)**, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente da fideiussione bancaria, polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107, del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 360 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, secondo quanto disposto dall'art. 75, comma 1 del D.Lgs. 163/2006. La Fideiussione bancaria o la polizza a assicurativa di cui al comma 1, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

La cauzione provvisoria deve contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della Stazione Appaltante. La cauzione definitiva che sarà costituita dal soggetto aggiudicatario, sarà pari al 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui all'art. 113, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni. La Fideiussione bancaria o la polizza a assicurativa di cui al comma 1, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. In caso di associazioni temporanee di imprese la cauzione sarà presentata dalla capogruppo in nome e per conto delle mandanti.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva, di cui ai capoversi precedenti, è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

La somma da assicurare con polizza, che copre i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è stabilita in **Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00)**. Detta polizza deve, altresì, assicurare la Stazione

Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con il massimale definito a norma dell'art. 103, comma 3, del D.P.R. n. 554/99.

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006.

13. FINANZIAMENTO: l'opera è finanziata:

- con fondi regionali per €. 196.253,62, giusta deliberazione di Giunta Regionale n° 2826 del 29/12/1999 e successiva rilocalizzazione con nota prot. RA/35645 del 20/03/2008;

14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d), e) ed f), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163, ovvero concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

15. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere:

- 15.1 (nel caso di concorrente in possesso di attestato SOA) - Attestazione SOA:, per esecuzione della attività relativa alla categoria attinente la natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità;
- 15.2 (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA) - potranno partecipare alla gara, dichiarando il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 28, c.1, del DPR 34/2000 e indicando in particolare:
 - o l'importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - o costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto precedente;
 - o adeguata attrezzatura tecnica (a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio);
- 15.3 Tutti i soggetti indicati nella suddetta dichiarazione dovranno presentare, **a pena di esclusione**, dichiarazioni in forma di autocertificazione, Modello A , ai sensi del DPR 445/2000 (corredata di copia di un documento di identità del dichiarante), attestanti:
 - o il possesso dei requisiti generali, secondo le vigenti disposizioni, dettagliatamente indicati nel disciplinare;

VERIFICA DEI DOCUMENTI DI AMMISSIONE – SORTEGGIO:

Nella stessa data indicata al punto 10.6, in seduta pubblica, la Stazione appaltante procederà, con le modalità stabilite al disciplinare di gara, all'esame della documentazione prodotta da ciascun concorrente, con la sola eccezione dell'offerta economica. Successivamente, sempre nella medesima seduta, tra i soli concorrenti ammessi, verrà effettuato il sorteggio di cui all'art. 48, c. 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Ai concorrenti così sorteggiati verrà richiesto, con mezzo fax, come da numero indicato tra la documentazione contenuta nella busta A, di comprovare, nel termine di dieci giorni, il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo richiesti nel presente bando di gara.

Si precisa che, nel caso in cui i concorrenti sorteggiati risultino in possesso, con le modalità stabilite a pena di esclusione dal disciplinare di gara, della attestazione della qualificazione rilasciata dalla società organismo di attestazione(SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del DPR n. 34/2000 s.m.i., l'Ente aggiudicatore, nella stessa seduta di cui al presente punto, procederà all'esame delle offerte economiche. Conseguentemente, non avrà luogo la seduta di cui ai punti successivi.

VERIFICA DEI DOCUMENTI DI COMPROVA E APERTURA DELLE OFFERTE:

fatto salvo quanto stabilito sopra, la verifica dei documenti di comprova prodotti dalle imprese sorteggiate e l'esame delle offerte economiche avverrà in seduta pubblica il giorno 04.11.2008, presso gli uffici dell'Ente aggiudicatore.

Sono ammessi a presenziare i Legali Rappresentanti delle imprese concorrenti ovvero soggetto munito di delega scritta rilasciata dal legale rappresentate che potrà rappresentare solo per una ditta concorrente.

16. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO E RELATIVE MODALITA':

I documenti ed elaborati del progetto devono essere visionati presso l'A.T.E.R. di Lanciano tutti i martedì e giovedì ricadenti nel periodo di pubblicazione del bando dalle ore 9:30 alle 12:30. La visita dei luoghi sarà eseguita nei giorni e nel periodo sopra indicato e, previo appuntamento da concordare con il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Tommaso Sacramone, telefonando al n. 0872 714344 int.6.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L.R. 27.03.1998 n. 21, la presa visione sia del progetto che dei luoghi può essere effettuata esclusivamente dal legale rappresentante, dall'amministratore, dal direttore tecnico dell'impresa ovvero da altro soggetto appositamente delegato per iscritto dal legale rappresentante, il quale non può operare nella medesima gara per più imprese. La presa visione del progetto e dei luoghi è obbligatoria a pena di esclusione dalla gara.

17. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 360 giorni dalla data di presentazione dell'offerta (art. 75, Comma 5 . Lgs. 163/2006);

18. CRITERIO DI AFFIDAMENTO:

- L'aggiudicazione sarà effettuata, mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3) del presente bando, determinato mediante:
 - ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- la percentuale di ribasso dovrà essere indicata in cifre e in lettere, espressa fino alla terza cifra decimale, nel caso di discordanza tra i due importi, sarà considerato prevalente quello espresso in lettere;
- non saranno ammesse offerte pari all'importo a base di gara o in aumento rispetto allo stesso;
- nel caso di un'unica offerta valida, la Stazione Appaltante avrà la facoltà di aggiudicare la gara qualora ritenga l'offerta congrua;
- in base all'art. 86, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, saranno escluse le offerte anomale, secondo la seguente procedura automatica: verranno escluse le offerte (ali) individuate nel dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media; qualora vi siano meno di cinque offerte valide, non si procede all'esclusione automatica, con facoltà, da parte della Stazione Appaltante, di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa art. 86, comma 3 D.Lgs. 163/2006.

19. SUBAPPALTO: ammesso nei limiti di legge;

20. VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante, né in aumento;

21. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38, del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le modalità previste dall'articolo 86, comma 1, del **D.Lgs. 163/2006**; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque, non si procede ad esclusione automatica, ma la Stazione Appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) Ai sensi dell'art. 48 del **D.Lgs 163/2006**, nel corso della prima seduta saranno sorteggiati i concorrenti che dovranno comprovare entro 10 giorni dalla data richiesta, che avverrà a mezzo fax ed alla quale sarà attribuito il valore di notifica, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria - organizzativa richiesti nel presente bando di gara secondo le disposizioni vigenti in materia. Qualora i requisiti richiesti non fossero comprovati, si procederà ai sensi del succitato art. 48;

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

f) l'offerta è valida per 360 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dagli articoli 113, commi 1 e 2 del **D.Lgs. 163/2006**; la garanzia di cui all'art.129 comma 1 del **D.Lgs. 163/2006** e all'art.103 del D.P.R. n.554/1999 e s.m. relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione e a copertura dei danni ad opere ed impianti già esistenti (CAR) con un massimale pari ad **€. 500.000,00 (cinquecentomila/00)**; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad **€. 500.000,00 (cinquecentomila/00)**;

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

Le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti devono essere formulate, ai sensi dell'art. 47, del D.P.R. 445/2000, in carta libera, con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;

j) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163, i requisiti di cui al punto 14 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

- l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 9 della schema di Contratto;
- n) la contabilità dei lavori sarà effettuata:
 - ai sensi del titolo XI, del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R., applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto**, aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, di cui al punto 3 del presente bando;
- q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute e garanzie effettuate;
- r) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. 163/2006;
- s) è esclusa la competenza arbitrale;
- t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10, della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara
- u) Responsabile del Procedimento: *Arch. Tommaso Sacramone; Viale della Rimembranza, 6; tel 0872 714344 Settore Tecnico int. 6 (e-mail tommaso.sacramone@aterlanciano.it).*
- v) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara, senza alcun obbligo di risarcimento verso i concorrenti;
- z) il presente Bando non è soggetto a pubblicità comunitaria.

22. CHIARIMENTI

Coloro, probabili candidati, che avessero interesse a chiarimenti in merito al presente bando di gara, potranno effettuare le richieste tramite il seguente indirizzo e-mail: info@aterlanciano.it, avendo cura di indicare nell'oggetto della stessa la seguente frase: **"RICHIESTA CHIARIMENTI GARA - PROG 250 PRU1_01_08 Lavori di recupero del fabbricato commerciale/residenziale sito in Viale Cappuccini del Comune di Lanciano (CH)"**.

La richiesta di chiarimento, unitamente alla risposta elaborata sarà pubblicata nel sito web dell'A.T.E.R. di Lanciano nell'apposito spazio riservato alle gare di appalto pubblicate. Le richieste potranno pervenire fino a 8 giorni antecedenti la scadenza del bando di gara.

Per tutto quanto non disposto nel presente Bando di gara, nell'allegato Disciplinare e in tutta la documentazione progettuale, compreso il Capitolato Speciale, si fa riferimento alle disposizioni di legge e al Capitolato Generale, di cui al D.M. 145/2000.

Lanciano, lì 25.09.2008

Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Luciano Bruni

DISCIPLINARE DI GARA PER PROCEDURA APERTA PROG 250 PRU1_01_08 LAVORI DI RECUPERO DEL FABBRICATO COMMERCIALE/RESIDENZIALE SITO IN VIALE CAPPUCCINI DEL COMUNE DI LANCIANO (CH)" -

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, a **pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **10.** del **bando di gara**; **non sono ammesse consegne a mano**;

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**", "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ovvero nel caso di concorrenti non ancora in possesso della certificazione SOA la dichiarazione autocertificata del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 28, c.1, del DPR 34/2000 indicando in particolare:
 - o l'importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - o costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 % dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto precedente;
 - o adeguata attrezzatura tecnica (a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio);
- 2) ***(caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)***
attestazione di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000, accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, nonché di possesso di una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore all'importo posto a base di gara;
- 3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h) ,i), l) ed m), del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163;
- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) indica i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- e) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto**;
- h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- i) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza, in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- j) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133, del D.Lgs. 163/2006;
- k) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006;
- m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando, fin d'ora, a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o) indica il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, del D.Lgs. 163/2006;
(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)
- p) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità/ assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006):
- q) indica per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
- (caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**
- r) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- s) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
(caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):
- 4) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
 - 5) quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 12. del bando di gara, valida per almeno 360 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, diversamente, ai primi tre concorrenti in graduatoria, sarà restituiti a seguito della sottoscrizione del contratto; tali documenti devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
 - 6) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107, del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della Stazione Appaltante, valida fino a 360 giorni dalla data di aggiudicazione, rinnovabile per altri 180 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante;
 - 7) verbale di visita degli elaborati progettuali e dello stato dei luoghi riferiti alla presente gara, rilasciato dalla Stazione Appaltante;
 - 8) certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 75, comma 1, lett. b) e c) del Regolamento.
 - 9) Dichiarazione di prendere atto che:
 - a. le indicazioni delle voci e quantità riportate nelle "lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed i. e dell'art. 326, comma 2, della legge 20/03/1865, n. 2248, allegato F;
 - b. di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - 10) Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alle lettere b) e c), comma 1 dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
 - 11) Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alla lettera c), comma 1 dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 (cessati dalla carica);
 - 12) Certificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A., completo dei nominativi, delle date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e di soci accomandatari, settore di attività, completa di dichiarazione antimafia ai sensi dell'art. 10., L. 5751965;

(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006) :

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti. In tal caso, va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a), limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163.

Le documentazioni di cui ai punti 4) e 5) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto 6) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Disposizioni sulla documentazione attestante il possesso dei requisiti:

1. le dichiarazioni/documentazione di cui ai numeri 1 e 2, sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47, del D.P.R. n. 445 del 2000, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; esse devono riguardare specificatamente, a pena di esclusione, i singoli punti indicati; possono essere verificate dalla Stazione Appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, in caso di dichiarazione non veritiera, comportano l'esclusione del concorrente e le sanzioni penali ai sensi, rispettivamente, degli articoli 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 2000;
2. le dichiarazioni di cui al punto 3, lettera b) e lettera c), anche cumulativamente, devono essere presentate:
 - a) dal titolare per le imprese individuali,
 - b) da tutti i soci ovvero da tutti i soci accomandatari per le società di persone,
 - c) da tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza per le società di capitali e i consorzi,
 - d) in ogni caso: dal direttore tecnico o dai direttori tecnici se diversi dai soggetti già citati,
 - e) dal procuratore o dall'istitutore qualora la richiesta o l'offerta siano presentate da uno di questi;
3. in caso di associazioni temporanee, consorzi di concorrenti o G.E.I.E, le dichiarazioni/documentazione di cui al presente titolo, numeri 1 e 2, devono essere presentate e sottoscritte da ciascuna impresa associata o consorziata in relazione al proprio grado di partecipazione e, per quanto riguarda le dichiarazioni di cui al punto 2, con riferimento ai soggetti ivi indicati e appartenenti a ciascuna impresa associata o consorziata;
4. le dichiarazioni di cui al presente titolo sono redatte, preferibilmente, in conformità ai modelli disponibili presso la Stazione Appaltante.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:
 - l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto, rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3. del bando;

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

2. Istituto dell'avvalimento

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, ai sensi della normativa vigente, **può soddisfare** la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

A tal fine il concorrente allega, inserendo nella busta "A" oltre alla documentazione sopra prevista ed all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione verificabile dalla Commissione di gara **a pena di esclusione**, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali del presente Disciplinare di gara;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali;
- d) una dichiarazione, sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o in forma di associata o in forma di consorziata, né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione Appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di legge.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per la categoria oggetto della presente gara.

Per i lavori oggetto della presente gara, non è ammesso il cumulo tra attestazioni di qualificazione SOA relative alla stessa categoria.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

3. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **10** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed, in caso negativo, ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo si procede ad escludere il consorziato dalla gara;

La Stazione Appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali di carattere economico e tecnico, dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate**, istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs.163/2006, con riferimento, eventualmente, ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato per la seconda eventuale seduta pubblica, secondo quanto previsto al **punto 10** del bando procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto, all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24, del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, procede altresì alla individuazione di quelle offerte che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La Stazione Appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38, del D. Lgs. 163/2006. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante procede, come previsto, alla precedente lettera b) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione. I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

4. Associazioni Temporanee, Consorzi e G.E.I.E.

1. Consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili:
 - 1.1. i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettere d) e) ed f) del D. Lgs. 163/2006 devono presentare una dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a tali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati salvo che nei casi di forza maggiore e previa autorizzazione della Stazione Appaltante;
 - 1.2. i requisiti di ordine generale devono essere posseduti, dichiarati ed eventualmente comprovati, singolarmente dal consorzio e dalle imprese consorziate per conto delle quali il consorzio dichiara di concorrere.
2. Associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., non ancora costituiti formalmente:
 - 2.1. unitamente alla documentazione deve essere presentata una dichiarazione, sottoscritta dalle stesse imprese che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi, che indichi:
 - a) a quale concorrente sarà conferito mandato speciale gratuito con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, ai consorzi o ai G.E.I.E.;
 - c) per le associazioni temporanee, le quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale dei lavori che ciascuna impresa deve eseguire;
 - d) limitatamente alle associazioni temporanee di tipo verticale, quali lavori saranno eseguiti dalle mandanti;
 - 2.2. l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che hanno firmato l'impegno di cui al punto 2.1.
3. Associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., già costituiti: devono presentare la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio o del G.E.I.E., dai quali risultino gli elementi di cui al precedente numero 2.
4. Requisiti delle associazioni temporanee, consorzi di concorrenti o G.E.I.E.: i requisiti di ordine

speciale relativi alla capacità economica e tecnica, di cui al numero 15 del bando di gara, devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna impresa associata o consorziata, in relazione alla propria partecipazione e, in particolare:

4.1. associazioni temporanee di tipo orizzontale e consorzi, ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554, del 1999:

attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A.: ciascuna impresa deve essere in possesso della predetta attestazione per la categoria prevalente per una classifica di importo che, aumentata di un quinto, non sia inferiore ad un quinto dell'importo totale dei lavori da appaltare; la somma degli importi di qualificazione delle imprese associate non deve essere inferiore all'importo totale dei lavori da appaltare;

4.2. associazioni temporanee di tipo verticale ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del D.P.R. n. 554, del 1999:

attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A.: ciascuna impresa mandante deve essere in possesso della predetta attestazione per la categoria scorporabile della quale intende assumere i lavori, per la classifica di importo che, aumentata di un quinto, non sia inferiore all'importo dei lavori scorporabili che intende assumere; l'impresa capogruppo deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. per la categoria prevalente per una classifica di importo che, aumentata di un quinto, non sia inferiore all'importo di tutti i lavori, di qualsiasi categoria, non assunti da alcuna impresa mandante;

4.3. in ogni caso l'impresa mandataria o capogruppo deve possedere i requisiti in misura maggioritaria;

5. Altre disposizioni in materia di associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E.:

5.1. è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituite, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta, con la sola eccezione del verificarsi del caso di cui all'articolo 12, comma 1, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;

5.2. è vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara;

5.3. qualora la costituzione dell'associazione temporanea o del consorzio non sia ancora perfezionata e documentata ai sensi dell'articolo 95, comma 5, del D.P.R. n. 554, del 1999, le imprese mandanti devono sottoscrivere l'offerta unitamente alla impresa mandataria capogruppo ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006;

5.4. le imprese costituenti l'associazione temporanea o il consorzio di concorrenti devono dichiarare, a pena di esclusione, nell'atto di impegno o nell'atto di mandato, la quota di partecipazione di ciascuna all'esecuzione dei lavori.

6. Piani di sicurezza.

1. Adempimenti dell'aggiudicatario: obbligo di predisporre e consegnare alla Stazione Appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione:

a) l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n° 81;

b) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n° 81, del quale assume ogni onere e obbligo;

c) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n° 81, con riferimento allo specifico cantiere, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui alla precedente lettera b).

2. Efficacia contrattuale dei piani: il piano di sicurezza e di coordinamento e il piano operativo di sicurezza formano parte integrante del contratto d'appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

3. Facoltà dell'aggiudicatario: prima dell'inizio dei lavori o in corso d'opera, può presentare al coordinatore per l'esecuzione dei lavori di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n° 81,

proposte di modificazioni o integrazioni al piano di sicurezza e di coordinamento trasmessogli dalla Stazione Appaltante, per adeguarne i contenuti alle proprie tecnologie e per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori eventualmente disattese nel piano stesso. Ai sensi del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n° 81, il piano di sicurezza e di coordinamento è messo a disposizione di tutti i concorrenti nei modi e nei tempi previsti per tutta la documentazione.

7. Cause di esclusione.

1. Sono escluse senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:
 - a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
 - b) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
 - c) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
 - d) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.
2. Sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, busta A, le offerte:
 - a) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; questo quando anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
 - b) con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
 - c) mancanti dell'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
 - d) mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla Stazione Appaltante;
 - e) con fideiussione (se tale sia la forma della cauzione) carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante;
 - g) senza l'impegno di un fideiussore a rilasciare successivamente la garanzia fideiussoria definitiva;
 - h) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi della busta interna, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
 - i) i cui concorrenti scelti con sorteggio non forniscano, nei termini della richiesta della Stazione Appaltante, la documentazione attestante i requisiti di carattere generale ovvero questa non sia idonea o non confermi quanto dichiarato in sede di offerta;
3. Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna, busta B, le offerte:
 - a) mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
 - b) che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;
 - c) che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
 - d) che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.
4. Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
 - a) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
 - b) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;

- c) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, siano accertata dalla Stazione Appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- d) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

8. Conclusione della procedura di aggiudicazione.

1. Formazione della graduatoria: la gara è aggiudicata con il criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Ove il numero delle offerte ammesse in sede di gara sia uguale o superiore a cinque, l'appalto è aggiudicato al concorrente che abbia effettuato l'offerta che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia individuata ai sensi del bando di gara;
2. Aggiudicazione provvisoria: l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:
 - a) agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. n. 252, del 1998;
 - b) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione Appaltante;
 - c) all'eventuale verifica e comprova dei requisiti del presente disciplinare di gara.
3. Riserva di aggiudicazione: la Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso delle spese o quant'altro.
4. Obblighi dell'aggiudicatario: l'aggiudicatario è obbligato:
 - a) a fornire tempestivamente alla Stazione Appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto entro i 30 giorni dall'aggiudicazione, o, nei casi previsti dalle norme, ad indicare presso quali amministrazioni la stessa può essere reperita, nonché, entro lo stesso termine, a sottoscrivere il verbale di cui all'articolo 71, comma 3, del D.P.R. n. 554 del 1999 e a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
 - b) a costituire, entro lo stesso termine, la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 129, D. Lgs. 163/2006 comma 2; in difetto, ovvero qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui alla lettera a), l'aggiudicazione è revocata, è incamerata la cauzione provvisoria e la Stazione Appaltante ha la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria;
 - c) a presentare, a norma dell'art. 129, D. Lgs. 163/2006. e dell'art. 103 del D.P.R. 554/99, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, e che preveda anche una garanzia per responsabilità civile per danni a terzi, con i seguenti massimali, per un totale di € 1.000.000,00 + I.V.A.:
 - € 500.000,00 + I.V.A. a copertura delle opere in corso e di quelle già esistenti;
 - € 500.000,00 + I.V.A. a copertura responsabilità civile verso terzi;
 - d) a costituire, ai sensi dell'art. 113, comma 1, D. Lgs. 163/2006 e art. 102 del D.P.R. 554/99, garanzia fideiussoria a copertura del pagamento dell'intera rata di saldo. Tale garanzia fideiussoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta da parte della Stazione Appaltante, deve avere validità ed efficacia non inferiore a 26 mesi dalla data di emissione del collaudo provvisorio, e si svincolerà automaticamente decorso tale termine, fatto salvo il caso di richiesta di escussione della polizza da parte della Stazione Appaltante;
 - e) ad iniziare i lavori sotto riserve di legge anche nelle more della stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 129 comma 4 e dell'art. 130 comma 3 del D.P.R. 554/99;
 - f) ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro, anche con specifica condizione contrattuale.
5. Subentro del supplente: la Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'articolo 140, D. Lgs. 163/2006 per cui in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore è interpellato il concorrente secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto avente per oggetto i lavori ancora da eseguire; in caso di fallimento del concorrente secondo classificato è interpellato il terzo classificato.

9. Subappalto:

Il subappalto è consentito nei termini di legge, art. 117 del D. Lgs. 163/2006, in base al quale la Ditta Aggiudicataria dovrà trasmettere almeno 20 giorni prima dell'esecuzione effettiva del lavoro subappaltato le informative di legge che certifichino e attestino il possesso da parte dei subappaltatori dei requisiti generali di cui all'art. 38 e che non sussista alcun divieto previsto dall'art. 10 della Legge 31/05/1965, n° 575 e s. m. i. è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltanti, le copie delle fatture emesse nei loro confronti con indicazione delle ritenute di garanzie effettuate;

10. Disposizioni Finali.

1. Norme richiamate: fanno parte integrante del presente disciplinare di gara del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni e i regolamenti di attuazione approvati con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e 25 gennaio 2000, n. 34.
2. Capitolato generale: le disposizioni del capitolato generale d'appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, prevalgono sulle disposizioni del capitolato speciale d'appalto.
3. Contabilità dei lavori: ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554, del 1999, la contabilità dei lavori è effettuata sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4, lettera b) del bando.
4. Restituzione della documentazione: i concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, hanno diritto alla restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara, dopo la conclusione di quest'ultima e l'aggiudicazione definitiva; il Responsabile Unico del Procedimento può differire tale restituzione, ovvero se del caso rifiutarla, fino alla conclusione di controlli e verifiche o fino alla conclusione di eventuali procedimenti giurisdizionali o amministrativi previsti dalle norme vigenti, limitatamente ai documenti necessari, direttamente o indirettamente, per tali procedimenti.
5. Responsabile del procedimento: il Responsabile Unico del Procedimento indicato negli atti di gara può essere cambiato, per motivate ragioni e ai sensi delle previsioni del vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la Stazione Appaltante e i concorrenti e il successivo aggiudicatario.
6. Obbligo di sopralluogo: ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del regolamento approvato con D.P.R. n. 554 del 1999, stante la particolarità dell'intervento, è obbligatoria la visita di sopralluogo da parte del concorrente, di un suo rappresentante o direttore tecnico. L'impresa dovrà autonomamente recarsi sul lotto ed autocertificare in fase di gara tale sopralluogo. Unitamente all'offerta è prevista, pena l'esclusione dalla gara, la presentazione di una dichiarazione di presa visione da parte dell'impresa, unicamente nella persona del Titolare, Legale Rappresentante o Direttore Tecnico o da altra persona delegata degli elaborati progettuali, del Capitolato Speciale d'Appalto, del Piano di Sicurezza e dei luoghi di esecuzione dei lavori in appalto, confermata e sottoscritta dal Responsabile del Procedimento, o da altro impiegato dello stesso ufficio a ciò delegato.

Per tutto quanto non contemplato dal bando di gara e dal presente disciplinare, trovano applicazione le disposizioni del D. Lgs. 163/2006, del D.P.R. 554/99, del D.P.R. 34/2000 e del regolamento dell'Ente in materia di contratti e procedure di gara.

Lanciano, 25.09.2008

Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Luciano Bruni

Modello A

PROCEDURA APERTA - PROG 250 PRU1_01_08 LAVORI DI RECUPERO DEL FABBRICATO COMMERCIALE/RESIDENZIALE SITO IN VIALE CAPPUCCINI DEL COMUNE DI LANCIANO (CH)
(criterio di aggiudicazione prezzo più basso)

Spett.le
A.T.E.R. di Lanciano
Viale della Rimembranza n.6
66034 LANCIANO (CH)

oggetto: Istanza e relativa dichiarazione unica per la partecipazione alla procedura aperta lavori di recupero del fabbricato commerciale/residenziale sito in Viale Cappuccini del Comune di Lanciano (CH).

Importo complessivo dell'appalto Euro 139.789,04 (diconsi Euro centotrentanovemilasettecentoottantanove/04);
di cui soggetti a ribasso: Euro 135.717,51 (diconsi Euro centotrentacinquemilasettecentodiciassette/51).
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 4.071,53 (diconsi Euro quattromilasettantuno/53).

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
in qualità di _____
con codice fiscale n. _____
dell'impresa _____
con sede in _____
con codice fiscale ditta n. _____
con partita IVA n. _____
Data di iscrizione Camera di Commercio _____
N° iscrizione al Registro delle Imprese _____
Codice Attività _____
C.C.N.L. applicato _____
Posizione INPS _____
Posizione INAIL _____
N° iscrizione Cassa Edile _____

(in caso di partecipazione di più imprese all'offerta, i dati devono essere indicati per ciascuna delle partecipanti)

CHIEDE

di essere ammesso alla gara indicata in oggetto, a cui intende partecipare come:
impresa singola ;

oppure

capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;

oppure

mandante di una associazione temporanea; o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto

a tal uopo, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA:

di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), d), e), f), g), h), i), l) ed m), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e cioè:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e nei suoi riguardi non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle situazioni succitate;
2. che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; che tale condizione di esclusione di pendenza del procedimento sopra descritto opera anche riguardo al titolare o al direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; al socio o al direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, ai soci accomandatari o al direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, agli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o al direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
3. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19.3.1990 n. 55;
4. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;
5. Non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla Stazione Appaltante che indice la presente gara; non ha inoltre commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della Stazione Appaltante che indice la presente gara;
6. Non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
7. di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando relativo alla presente gara, falsa dichiarazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
8. Non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
9. Di non essere soggetto o di essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 17 della Legge 12/03/1999, n. 68, in tema di avviamento al lavoro dei disabili;
10. non essere sottoposta alla sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettere a) e c) del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
11. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - a) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto o condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;
 - b) che i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori, muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari sono indicati nell'elenco che è allegato e che costituisce parte integrante della presente dichiarazione;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

- c) di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta, secondo le norme vigenti, nei rispettivi Paesi, nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di sua spettanza;
- d) di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*)

oppure

di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

- e) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- f) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di Gara e Disciplinare di Gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- g) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- h) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza, in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- i) di avere preso conoscenza, nel complesso, di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, con particolare riferimento al fatto che le opere verranno eseguite a corpo, avendo eseguito ponderatamente tutti i calcoli di propria convenienza, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133, del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni;
- j) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, compreso il computo metrico, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- k) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- l) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in oggetto;
- m) di aver tenuto conto delle particolari condizioni di tempo, stagione e luogo; di riconoscere sufficienti, per l'ultimazione dei lavori i termini assegnati dal capitolato speciale; di accettare specificatamente, ai sensi dell'art. 1341 del c.c., gli obblighi e le prescrizioni ivi poste a suo carico, segnatamente quelle portanti limitazioni, restrizioni e decadenze; di aver ben presenti gli obblighi, sanciti dal Capitolato Speciale d'Appalto, in ordine: all'applicazione dei contratti di lavoro, al divieto di subappalto;
- n) che il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, del D. Lgs. 163/2006, è _____;

(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

- o) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 e di essere in regola con gli adempimenti derivanti dalla norma;

(per imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

- p) la persistenza dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
- q) che le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente, ancorché subappaltabili per legge, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni sono indicate nell'elenco che è allegato e che costituisce parte integrante della presente dichiarazione;

(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006):

- r) che i consorziati, per i quali il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, sono quelli indicati nell'elenco che è allegato e che costituisce parte integrante della presente dichiarazione; in caso di

aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)

- s) che il concorrente al quale in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo è _____;
- t) di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

- u) che il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE è quello che è allegato alla presente dichiarazione e che costituisce parte integrante della stessa;

- v) Che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di commercio di _____ per la seguente attività _____ ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizioni nell'Albo Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- Numero di iscrizione _____
- Data di iscrizione _____
- Durata della ditta/data termine _____
- Forma giuridica _____
- Titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date e luoghi di nascita e la residenza)

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

- w) di non aver reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestato di qualificazione nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di gara;

- x) di possedere:

- la categoria OG 1, classifica I, attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

- y) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e che tale circostanza, ai sensi di quanto richiesto dall'art. 5 della L.R. n.21/98, è documentata dalla dichiarazione di visita dei luoghi rilasciata dall'ufficio tecnico dell'Ente che si allega alla presente;

- z) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si obbliga ad assumere l'esecuzione dei lavori contemplati dai documenti d'appalto, che verranno contabilizzati a corpo, così come indicato nella lista delle lavorazioni e forniture per l'esecuzione dell'appalto;

prende atto che l'importo per l'onere previsto per il piano di sicurezza (non soggetto a ribasso) ammonta a € 4.071,53 (quattromilasettantuno/53)

FIRMA

N.B.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

Le dichiarazioni di cui al punto b) della domanda di partecipazione devono essere confermate anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/1999.

PROCEDURA APERTA - PROG 250 PRU1_01_08 LAVORI DI RECUPERO DEL FABBRICATO COMMERCIALE/RESIDENZIALE SITO IN VIALE CAPPUCINI DEL COMUNE DI LANCIANO (CH)
(criterio di aggiudicazione prezzo più basso)

Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. N. 163/2006

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente in _____ nella sua qualità di _____ ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità quanto segue:

l'inesistenza delle situazioni contemplate dall'articolo 38, commi 1, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006:

- assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 legge 1423/1956, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 575/1965;
- inesistenza di sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs n. 163/2006

ovvero:

di aver riportato (indicare ruolo, imputazione, condanna) :

- _____
- _____
- _____

_____ li _____

Firma

allegato documento di identità del sottoscrittore

(*) La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto interessato:

- Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;
- Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo
- Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice
- Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e i direttori tecnici per gli altri tipi di società

“CESSATI DALLA CARICA”

**PROCEDURA APERTA - PROG 250 PRU1_01_08 LAVORI DI RECUPERO DEL FABBRICATO
COMMERCIALE/RESIDENZIALE SITO IN VIALE CAPPUCCINI DEL COMUNE DI LANCIANO (CH)**
(criterio di aggiudicazione prezzo più basso)

Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alla lettera c), comma 1 dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006

Il sottoscritto _____ nato a _____ il
_____ residente in _____ nella
sua qualità di legale rappresentante della _____, con sede in
_____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445,
consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti
falsi,

DICHIARA

che nell'ultimo triennio, antecedente la pubblicazione del bando di gara, non ci sono stati soggetti
cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico.

ovvero

DICHIARA (*)

sotto la propria responsabilità quanto segue:

nei confronti del Sig. _____, nato a _____ il
_____ (**), cessato dalla carica di _____, in data _____,
l'inesistenza di sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna
divenuto irrevocabile, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo
444 del c.p.p., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006;

ovvero

di aver riportato (indicare ruolo, imputazione, condanna) :

- _____
- _____

_____ li _____

Firma _____

Allegato fotocopia del documento di identità del sottoscrittore

N.B. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D. Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, l'impresa dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

- (*) La dichiarazione dovrà essere effettuata per ogni soggetto interessato cessato dalla carica di:
 - ~ Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;
 - ~ Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo
 - ~ Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice
 - ~ Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e i direttori tecnici per gli altri tipi di società
- (**) Compilare solo nel caso di dichiarazione resa dall'attuale legale rappresentante dell'impresa

PROCEDURA APERTA - PROG 250 PRU1_01_08 LAVORI DI RECUPERO DEL FABBRICATO COMMERCIALE/RESIDENZIALE SITO IN VIALE CAPPUCCINI DEL COMUNE DI LANCIANO (CH)
(criterio di aggiudicazione prezzo più basso)

Spett.le
A.T.E.R. di Lanciano
Viale della Rimembranza n.6
66034 LANCIANO (CH)

oggetto: **dichiarazione sostitutiva per il possesso dei requisiti ex art. 28, c.1, DPR 34/2000 per la partecipazione alla procedura aperta lavori di recupero del fabbricato commerciale/residenziale sito in Viale Cappuccini del Comune di Lanciano (CH).**
Importo complessivo dell'appalto Euro 139.789,04 (diconsi Euro centotrentanovemilasettecentoottantanove/04), di cui soggetti a ribasso: Euro 135.717,51 (diconsi Euro centotrentacinquemilasettecentodiciassette/51) ed Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 4.071,53 (diconsi Euro quattromilasettantuno/53).

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
in qualità di _____
dell'impresa _____
con sede in _____
con codice fiscale n. _____
con partita IVA n. _____

a tal uopo, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

DICHIARA:

- Di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28, c.1, del DPR 34/2000, ed in particolare che:
- l'importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non è inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al 15 % dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto precedente;
 - si è in possesso dell'adeguata attrezzatura tecnica (a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio);

FIRMA

Modello Offerta Economica



Spett.le
A.T.E.R. di Lanciano
Viale della Rimembranza n.6
66034 LANCIANO

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
- PROG 250 PRU1_01_08 LAVORI DI RECUPERO DEL FABBRICATO COMMERCIALE/RESIDENZIALE
SITO IN VIALE CAPPUCCINI DEL COMUNE DI LANCIANO (CH)
(criterio di aggiudicazione prezzo più basso)

Il sottoscritto rappresentante/procuratore

nato a _____ il _____ C.F. _____,

per l'impresa _____,

con sede legale in _____,

Partita IVA _____ C.F. _____,

partecipante alla gara d'appalto indetta dall'ATER di Lanciano per l'affidamento dei lavori in oggetto

Avendo presa piena conoscenza della natura dell'appalto e presa visione degli elaborati progettuali, e dei luoghi, dichiara che nel formulare la propria offerta, ha tenuto conto di tutte le condizioni ed elementi locali, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto:

OFFRE

Di eseguire i lavori suindicati con il ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara del:
(espresso fino alla terza cifra decimale)

(in cifre) (-) _____ %

(in lettere) (-) _____

Calcolato sull'importo al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

(luogo; data; sottoscrizione non autenticata del rappresentante)

N.B. a pena di esclusione, in caso di concorrenti costituiti da imprese da riunirsi o da associarsi, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti dell'associazione, consorzio o GEIE (art. 37 comma 8 D.Lgs. n. 163/2006)

L'offerta economica deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.